



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
Одељење за имовинско-правне и  
стамбене послове  
Број: **360-66/2018**  
Датум: 31. јануар 2018. године  
Београд, Његошева 77

Заменик Регистратора Регистра стамбених заједница који води Одељење за имовинско-правне и стамбене послове Управе градске општине Врачар, на основу чланова 19. и 31. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16) и Решења начелнице Управе градске општине Врачар бр. 92-22/2017 од 22.06.2017. године, решавајући по захтеву управника стамбене заједнице Душана Мартића, ул. Синђелићева 36, Београд, за упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница, доноси

## РЕШЕЊЕ

**I УПИСУЈЕ СЕ** у Регистар стамбених заједница **СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА СИНЂЕЛИЋЕВА 36**, у улици Синђелићева, кућни број 36, на катастарској парцели број 742/2, на делу парцеле 1, КО Врачар, насељено место Београд, градска општина Врачар. Претежна делатност: **94.99** – Делатност осталих организација на бази учлањења.

**II** Матични број стамбене заједнице је **17807706**

**III УПИСУЈЕ СЕ** у Регистар стамбених заједница Душан Мартић, ЈМБГ 0902969741028, као **УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**.

**IV** Жалба не одлаже извршење решења.

**V** Општинска административна такса за упис стамбене заједнице у Регистар у износу од 310,00 динара и општинска административна такса за доношење Решења у износу од 518,00 динара, уплаћене су од стране подносиоца захтева.

## Образложење

Управник стамбене заједнице поднео је Одељењу за имовинско-правне и стамбене послове Управе градске општине Врачар, који води Регистар стамбених заједница, захтев број 360-66/2018 за упис стамбене заједнице и упис управника у Регистар стамбених заједница.

Уз пријаву за упис, подносилац захтева доставио је Записник са седнице када је донета одлука стамбене заједнице о избору управника стамбене заједнице Синђелићева 36, овлашћење власника стана бр. 50, потврду о ПИБ-у, фотокопију Уговора о отварању и вођењу рачуна, и читану личну карту.

Разматрајући испуњеност формалних услова за даље поступање по пријави, и по извршеној контроли исправности унетих података и докумената у централном информационом систему, заменик Регистратора је утврдио да постоје услови за регистрацију и одлучио као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 50. став 1 тачка 4 Закона о становању и одржавању зграда, управник је дужан да истакне ово Решење на видљиво место у стамбеној згради.

**Упутство о правном средству:** Против овог Решења подносилац пријаве преко заменика Регистратора може изјавити жалбу градском већу града Београда у року од десет дана од дана достављања, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страни Републичког геодетског завода.

Жалба се подноси непосредно, писано или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са доказом о плаћеној административној такси у износу од 456,00 динара на жиро рачун број 840-742251843-73 са позивом на број 97 38-020, прималац буџет општине Врачар, по тарифном броју 2. Одлуке о локалним административним таксама (Сл. лист града Београда", бр. 50/2014, 77/2014, 17/2015, 61/2015, 96/2016 и 67/2017).

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 31. став 3. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16).

Решење доставити:

- Управнику стамбене заједнице
- Јединственој евиденцији
- архиви

